



---

## **Plan Local d'Urbanisme (PLU)**

---

### **Pièce n°3.3**

## **Liste des Emplacements Réservés**

---

***sdp.conseils***

Décembre 2017

PLU approuvé par DCM en date du 11 juillet 2016  
Révision générale du PLU prescrite par DCM en date du 11 juillet 2016  
Projet de PLU arrêté par DCM en date du 19 décembre 2017  
PLU approuvé par DCM en date du

N°	Intitulé	Emprise	Destinataire	Surface
<b>Emplacements réservés aux voies et ouvrages publics</b>				
1	Aménagement de l'ex-RN96 (sud)	20m	Commune	9 220 m <sup>2</sup>
2	Aménagement de la jonction ex-RN96 – rue de la Gare (RD63)	12m	Commune	3 540 m <sup>2</sup>
3	Aménagement du carrefour entre la jonction ex-RN96 – rue de la Gare (RD63) et l'ex-RN96	-	Commune	710 m <sup>2</sup>
4	Réaménagement de la rue de la Gare (RD63)	-	Commune	5 470 m <sup>2</sup>
4b	Réaménagement du passage inférieur de la rue de la Gare (RD63)	-	Commune	2 840 m <sup>2</sup>
5	Aménagement de la rue de la Gare (RD63)	12m	Commune	10 370 m <sup>2</sup>
6	Aménagement d'une jonction rue de la Gare (RD63) – ex-RN96 le long de la Touloubre	12m	Commune	3 860 m <sup>2</sup>
7	Aménagement de la déviation Est de l'ex-RN96	-	Commune	21 000 m <sup>2</sup>
8	Aménagement de l'allée des Quatre Tours	12m	Commune	1 190 m <sup>2</sup>
9	Aménagement d'une jonction rue de la Gare (RD63) – ex-RN96 à proximité de la halte ferroviaire	-	Commune	910 m <sup>2</sup>
10	Aménagement du carrefour entre la rue de la Gare (RD63) l'avenue Madeleine Bonnaud et l'avenue des Ribas	-	Commune	1260 m <sup>2</sup>
11	Aménagement de l'avenue Madeleine Bonnaud	12m	Commune	3 000 m <sup>2</sup>
12	Aménagement du chemin de la Petite Bastide (RD63)	12m	Département	12 080 m <sup>2</sup>
13	Aménagement des rue des Michelons et route de la Croix de Pierre (RD13a)	12m	Département	20 410 m <sup>2</sup>
14	Aménagement des chemins des Logissons, chemin de la Campane et route des Pinchinats (RD63b)	12m	Département	32 920 m <sup>2</sup>
15	Aménagement de la route des Pinchinats (RD63c)	12m	Département	5 700 m <sup>2</sup>
16	Création d'un bassin de rétention à Montravail	-	Commune	14 260 m <sup>2</sup>
17	Création d'un bassin de rétention aux Quatre Tours	-	Commune	16 940 m <sup>2</sup>
18	Aménagement de l'ex-RN96 (centre)	20m	Commune	18 990 m <sup>2</sup>
19	Aménagement de l'avenue des Ribas	12m	Commune	3 710 m <sup>2</sup>
20	Aménagement de l'avenue du Jas de Violaïne	12m	Commune	5 470 m <sup>2</sup>
21	Création d'équipement(s) public(s) avenue des Ribas (bassin de rétention, parking, espace paysager, ...)	-	Commune	5 040 m <sup>2</sup>
22	Aménagement du chemin du Pignonnet	4m	Commune	660 m <sup>2</sup>
23	Aménagement de la rue du Grand Puits (est, RD13a)	12m	Commune	3 390 m <sup>2</sup>
24	Aménagement du chemin des Faurys (sud)	8m / 12m	Commune	7 332 m <sup>2</sup>
25	Aménagement de l'allée des Chênes	8m	Commune	2 110 m <sup>2</sup>
26	Extension d'un bassin de rétention à la rue de l'Orée	18m	Commune	2 580 m <sup>2</sup>
27	Aménagement d'un accès à la forêt de la Bosque par l'impasse du Garlaban	6m	Commune	330 m <sup>2</sup>
28	Création d'un bassin de rétention au Vallon de Tourame	-	Commune	13 690 m <sup>2</sup>
29	Aménagement du carrefour chemin des Faurys – route de Coutheron (RD13a)	-	Commune	2 890 m <sup>2</sup>

N°	Intitulé	Emprise	Destinataire	Surface
30	Aménagement de la route de Coutheron (RD13a)	16m	Commune	11 950 m <sup>2</sup>
31	Aménagement de la rue du Grand Puits (ouest, RD13a)	16m	Commune	4 970 m <sup>2</sup>
32	Aménagement de la rue de la Reille (ouest)	16m	Commune	2 140 m <sup>2</sup>
33	Aménagement du chemin des Grandes Vignes	12m	Commune	1 270 m <sup>2</sup>
34	Aménagement du carrefour entre la rue de la Reille et le chemin de Fontcuberte	-	Commune	2 960 m <sup>2</sup>
35	Aménagement de la rue de la Reille (est)	12m	Commune	4 860 m <sup>2</sup>
36	Aménagement du carrefour chemin des Terres Longues et rue Eugène Bertrand (RD62f)	-	Commune	770 m <sup>2</sup>
37	Aménagement du chemin des Terres Longues	12m	Commune	3 680 m <sup>2</sup>
38	Aménagement de la route de Pertuis (RD96N)	20m	Commune	4 540 m <sup>2</sup>
39	Aménagement de la rue Eugène Bertrand (RD62f)	12 m	Département	14 400 m <sup>2</sup>
40	Aménagement de la RD556	26m	Département	5 850 m <sup>2</sup>
<b>Emplacements réservés aux installations et équipements d'intérêt général</b>				
41	Création d'un équipement scolaire et d'accueil de la petite enfance	-	Commune	7 010 m <sup>2</sup>
42	Création d'un équipement public	-	Commune	8 620 m <sup>2</sup>
43	Création d'une station d'épuration et d'équipements communaux	-	Commune	26 220 m <sup>2</sup>